



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**LEI COMPLEMENTAR Nº 127/2022**  
**DE 21 DE NOVEMBRO DE 2022.**

**DISPÕE SOBRE A PLANTA GENÉRICA DE VALORES POR METRO QUADRADO DE TERRENO, EDIFICAÇÃO, DE SEUS FATORES CORRETIVOS E DA FORMULA DE CÁLCULO PARA O LANÇAMENTO DOS TRIBUTOS DO MUNICÍPIO, NOS TERMOS DO 1º DO ARTIGO 423 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 104 DE 17 DE DEZEMBRO DE 2018 - CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Prefeito Municipal de Querência do Estado de Mato Grosso no uso de suas atribuições conferidas pelo Artigo 80, inciso III da Lei Orgânica Municipal, faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**TÍTULO I**  
**CAPÍTULO I**  
**DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

**Art. 1º** - Fica instituída a Planta de Valores Genéricos, cujas tabelas correspondem aos valores por metro quadrado dos terrenos, das edificações agregados com os seus respectivos fatores corretivos, pertencente a área urbana, de expansão urbana, as chácaras e área rural nua, bem como, as formulas para que sirvam de base para cálculo e determine o VVI – Valor Venal do Imóvel.

**Art. 2º** - O Valor Venal do Imóvel mencionado no artigo anterior, servirá de base de cálculo para o lançamento dos seguintes tributos municipais:

- I** - Imposto sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana;
- II** - Imposto sobre Transmissão “*inter-vivos*” de bens imóveis e direitos reais a eles relativos;
- III** - Desapropriação;
- IV** - Contribuição de Melhoria.

**Art. 3º** - A incidência do Imposto independe:

- I** - Da legitimidade dos títulos de aquisição da propriedade, do domínio útil ou da posse do bem imóvel;
- II** - Do resultado financeiro da exploração econômica do bem imóvel;
- III** - do cumprimento de quaisquer exigências legais, regulamentares ou administrativas ao bem imóvel.



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**Art. 4º** - O Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, constitui ônus real e acompanha o imóvel em todos os casos de transmissão de propriedade ou de direitos reais a ele relativos, "intervivos" ou "mortis causa".

**Art. 5º** - Para os efeitos deste Imposto, considera-se zona urbana a definida em Lei Municipal, observada o requisito mínimo da existência de melhoramentos indicados em pelo menos dois dos incisos seguintes, construídos ou mantidos pelo Poder Público:

**I** - meio fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais;

**II** - abastecimento de água;

**III** - sistema de esgotos sanitários;

**IV** - rede de iluminação pública, com ou sem posteamento, para a distribuição domiciliar;

**V** - escola primária ou posto de saúde a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do imóvel considerado.

**§ 1º** - O Imposto Predial e Territorial Urbano incide também sobre imóveis localizados em áreas urbanizáveis, de expansão urbana e/ou em área rural, mesmo que localizados fora dos requisitos mínimos definidos nos termos do **caput** deste artigo e que se enquadrarem aos seguintes incisos:

**I** - os loteamentos aprovados pelo órgão competente, que seja destinada a habitação, indústria ou ao comércio;

**II** - o imóvel que se destinar a residência de recreio ou lazer, independentemente de sua dimensão.

**§ 2º** - O Imposto não incide sobre o imóvel, que situado na zona urbana do Município, é destinado à exploração extrativo-vegetal, agrícola, pecuária ou agro-industrial, desde que, sua atividade esteja regularizada com o órgão competente e a sua área seja correspondente ao módulo aceito pelo INCRA.

**Art. 6º** - Esta planta genérica de valores será atualizada, anualmente, antes da ocorrência do fato gerador, reavaliando o valor venal dos imóveis, levando-se em conta os equipamentos urbanos e melhorias decorrentes de obras públicas recebidas pela área onde se localizam, bem como, o preço corrente no mercado, por Lei Complementar.

**Parágrafo Único** - Quando não forem objetos da atualização previstos neste artigo, os valores serão atualizados monetariamente, até o teto da inflação do período janeiro a dezembro do exercício financeiro, pelo indexador estabelecido pelo Código Tributária Municipal.

**CAPÍTULO II**  
**SEÇÃO I**  
**DO VALOR VENAL DO IMÓVEL**

**Art. 7º** - Para efeito da determinação do valor venal do bem imóvel, será aplicada a soma do valor do terreno ao valor da edificação, de acordo com a seguinte fórmula:

$$VVI = VVT + VVE$$



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

onde:

**VVI** = Valor Venal do Imóvel  
**VVT** = Valor Venal do Terreno  
**VVE** = Valor Venal da Edificação

**SEÇÃO II**  
**DO VALOR VENAL DO TERRENO**

**Art. 8º** - Para efeito de determinação do valor venal do terreno, considera-se sem edificação:

- a) em que houver construção paralisada ou em andamento;
- b) em que houver edificação interditada, condenada, em ruína ou em demolição;
- c) cuja construção seja de natureza temporária ou provisória, ou possa ser removida sem destruição, alteração ou modificação.
- d) – construção inferior a 5% (cinco por cento) da área total do terreno, excluindo as áreas destinadas para a chácara, sítio de recreio;
- e) – quando o imóvel estiver à edificação não regularizada perante o Município, com a exceção da edificação com área de até 60,00m<sup>2</sup> (sessenta metros quadrados), cujo proprietário esteja cadastrado no CRAS – Centro de Referência da Assistência Social, e que a renda familiar que ali reside não ultrapasse a 2(dois) salários mínimos.

**SUBSEÇÃO I**  
**DO CÁLCULO DO VALOR VENAL DO TERRENO**

**Art. 9º** - Para o cálculo do Valor Venal do Terreno, procederá pela multiplicação subsequente do valor do metro quadrado pela sua área total e o resultado obtido, pelos seus fatores corretivos de conformidade com a fórmula que segue:

**VVT** =  $VM^2T \times AT \times ST \times T \times P$   
onde:  
**VVT** = Valor Venal do Terreno  
**VM<sup>2</sup>T** = Valor do Metro Quadrado do Terreno  
**AT** = Área do Terreno  
**ST** = Fator Corretivo da Situação  
**T** = Fator Corretivo da Topografia  
**P** = Fator Corretivo da Pedologia

- a) O valor do metro quadrado do terreno – VM<sup>2</sup>T será obtido através da Tabela I de Valores de Terreno, que segue:

**TABELA I**  
**TABELA DE VALORES EM R\$ (REAIS) POR METRO QUADRADO DO TERRENO**



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

| ORD | TIPO E NOME DE LOGRADOURO       | S | NUMERO DAS QUADRAS     | UPFM/<br>M² |
|-----|---------------------------------|---|------------------------|-------------|
| 001 | AVENIDA CENTRAL                 | A | 1 - 4.....             | 2,22        |
| 002 | RUA A1                          | A | 1 - 2 - A5.....        | 1,11        |
| 003 | RUA A2                          | A | 2 - 3 - A5.....        | 1,11        |
| 004 | RUA A3                          | A | 3 - 4 - A5.....        | 1,11        |
| 005 | RUA A4                          | A | 1 - 4 - A5.....        | 1,11        |
| 006 | RUA TENENTE PORTELA             | A | 2 - 3 - 6 - 9.....     | 1,40        |
| 007 | RUA A5                          | A | 6 - 7 - A10.....       | 1,11        |
| 008 | RUA A6                          | A | 7 - 8 - A10.....       | 1,11        |
| 009 | RUA A7                          | A | 8 - 9 - A10.....       | 1,11        |
| 010 | RUA A8                          | A | 6 - 9 - A10.....       | 1,11        |
| 011 | AVENIDA SUL.                    | A | 7 - 8.....             | 2,77        |
| 012 | RUA RIO GRANDE DO SUL (RUA AB)  | A | 8 - 9 - 11 - 12 .....  | 1,75        |
| 013 | RUA RIO GRANDE DO SUL (RUA AB)  | A | 3 - 4 - 16 - 17.....   | 1,60        |
| 014 | RUA A9                          | A | 11 - 12 - A15.....     | 1,11        |
| 015 | RUA A10                         | A | 12 - 13 - A15.....     | 1,11        |
| 016 | RUA LAURO PEDRO BARTH (RUA A11) | A | 13 - 14 - A15.....     | 1,11        |
| 017 | RUA FRANCISCO BOLLES (RUA A12)  | A | 11 - 14 - A15.....     | 1,11        |
| 018 | RUA TENENTE PORTELA (RUA AA)    | A | 11 - 14 - 17 - 18..... | 1,60        |
| 019 | RUA JOÃO NAVIR COSTA (RUA A13)  | A | 16 - 17 - A20.....     | 1,11        |
| 020 | RUA LUCAS GORGEN (RUA A14)      | A | 17 - 18 - A20.....     | 1,11        |
| 021 | RUA ANTONIA GUERRA (RUA A15)    | A | 18 - 19 - A20.....     | 1,11        |
| 022 | RUA IRENA COSTA (RUA A16)       | A | 16 - 19 - A20.....     | 1,11        |
| 023 | AVENIDA SUL                     | A | 12 - 13.....           | 2,77        |
| 024 | AVENIDA CUIABÁ                  | A | 13 - 14 - 18 - 19..... | 2,77        |
| 025 | AVENIDA LESTE                   | A | 1 - 2 - 6 - 7.....     | 1,60        |
| 026 | AVENIDA CENTRAL                 | A | 16 - 19.....           | 3,00        |
| 027 | AVENIDA NORTE                   | B | 1 - 2 - 16 - 17.....   | 1,17        |
| 028 | RUA RIO GRANDE DO SUL (RUA AB)  | B | 6 - 9 - 12 - 13.....   | 0,99        |
| 029 | RUA RIO GRANDE DO SUL (RUA AB)  | B | 1 - 4 - 17 - 18.....   | 0,99        |
| 030 | RUA B1                          | B | 1 - 4 - B5.....        | 0,92        |
| 031 | RUA B2                          | B | 1 - 2 - B5.....        | 0,92        |
| 032 | RUA B3                          | B | 2 - 3 - B5.....        | 0,92        |
| 033 | RUA B4                          | B | 3 - 4 - B5.....        | 0,92        |
| 034 | RUA MINAS GERAIS                | B | 3 - 4 - 7 - 6.....     | 0,92        |
| 035 | RUA MINAS GERAIS                | B | 11 - 12 - 18 - 19..... | 0,92        |
| 036 | RUA B5                          | B | 6 - 9 - B10.....       | 0,92        |
| 037 | AVENIDA LESTE                   | B | 2 - 3 - 7 - 8.....     | 1,40        |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                        |   |                                       |      |
|-----|----------------------------------------|---|---------------------------------------|------|
| 038 | RUA B6                                 | B | 6 - 7 - B10.....                      | 0,92 |
| 039 | RUA ANTÔNIA MARLENI MUHL (RUA B7)      | B | 7 - 8 - B10.....                      | 0,92 |
| 040 | RUA B8                                 | B | 8 - 9 - B10.....                      | 0,92 |
| 041 | AVENIDA CENTRAL                        | B | 8 - 9.....                            | 2,22 |
| 042 | AVENIDA CENTRAL                        | B | 13 - 14.....                          | 3,00 |
| 043 | RUA B9                                 | B | 11 - 14 - B15.....                    | 0,92 |
| 044 | RUA B10                                | B | 11 - 12 - B15.....                    | 0,92 |
| 045 | RUA URBANO BOESING (RUA B11)           | B | 12 - 13 - B15.....                    | 0,92 |
| 046 | RUA SENI POLL (RUA B12)                | B | 13 - 14 - B15.....                    | 0,92 |
| 047 | RUA AFONSO MUNARO (RUA B13)            | B | 16 - 19 - B20.....                    | 0,92 |
| 048 | RUA B14                                | B | 16 - 17 - B20.....                    | 0,92 |
| 049 | RUA B15                                | B | 17 - 18 - B20.....                    | 0,92 |
| 050 | RUA B16                                | B | 18 - 19 - B20.....                    | 0,92 |
| 051 | AVENIDA CUIABÁ                         | B | 16 - 19.....                          | 1,66 |
| 052 | AVENIDA CUIABÁ                         | B | 11 - 14.....                          | 1,66 |
| 053 | AVENIDA CENTRAL                        | C | 1 - 6.....                            | 3,00 |
| 054 | AVENIDA CUIABÁ                         | C | 1 - 2 - 3.....                        | 3,33 |
| 055 | AVENIDA SUL                            | C | 3 - 4.....                            | 2,77 |
| 056 | AVENIDA MATO GROSSO                    | C | 4 - 5 - 6.....                        | 2,08 |
| 057 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA (CD)       | C | 1 - 6.....                            | 1,8  |
| 058 | RUA ITELVINO TREVISOL (RUA C1)         | C | 1 - 2 - 3 - C7 - C8.....              | 1,8  |
| 059 | RUA WERNER C. GALLE (RUA C2)           | C | 4 - 5 - 6 - C7 - C8.....              | 1,8  |
| 060 | RUA WALTER ERNESTO RADER (TRAVESSA C1) | C | Q-1 - Lte: - Prefeitura Municipal.... | 3,33 |
| 061 | RUA WALTER ERNESTO RADER (TRAVESSA C1) | C | Q-2 - Ltes: 1 - 1C.....               | 1,8  |
| 062 | RUA WALTER ERNESTO RADER (TRAVESSA C1) | C | Q-2 - Lte: 1A.....                    | 3,33 |
| 063 | RUA ALFREDO BISSOLOTTI (TRAV.C2)       | C | Q-2 - Lte: 12B.....                   | 1,8  |
| 064 | RUA ALFREDO BISSOLOTTI (TRAV.C2)       | C | Q-2 - Lte: 12A.....                   | 3,33 |
| 065 | RUA ALFREDO BISSOLOTTI (TRAV.C2)       | C | Q-3 - Lte: 2.....                     | 1,8  |
| 066 | RUA ALFREDO BISSOLOTTI (TRAV.C2)       | C | Q-3 - Lte: 1.....                     | 3,33 |
| 067 | RUA ATILIO NECKEL (TRAV.C3)            | C | Q-4 - Lte: 2.....                     | 1,8  |
| 068 | RUA ATILIO NECKEL (TRAV.C3)            | C | Q-4 - Lte: 1.....                     | 2,08 |
| 069 | RUA ATILIO NECKEL (TRAV.C3)            | C | Q-5 - Lte: 12B.....                   | 1,8  |
| 070 | RUA ATILIO NECKEL (TRAV.C3)            | C | Q-5 - Lte: 12A.....                   | 2,08 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                     |   |                                           |      |
|-----|-------------------------------------|---|-------------------------------------------|------|
| 071 | RUA CATARINA R. CASTANHA(TRAV. C4)  | C | Q-6 – Lte: Câmara Municipal               | 1,8  |
| 072 | RUA CATARINA R. CASTANHA(TRAV. C4)  | C | Q-6 – Lte: Sicredi.....                   | 2,08 |
| 073 | RUA CATARINA R. CASTANHA(TRAV. C4)  | C | Q-5 – Lte: 1A.....                        | 1,8  |
| 074 | RUA CATARINA R. CASTANHA(TRAV. C4)  | C | Q-5 – Lte: 1B.....                        | 2,08 |
| 075 | AVENIDA C                           | C | Q-3 – Lte: 11B.....                       | 2,08 |
| 076 | AVENIDA C                           | C | Q-4 – Lte: 10.....                        | 2,08 |
| 077 | AVENIDA C                           | C | Q-4 – Ltes: 5/11 – 7/11.....              | 1,8  |
| 078 | AVENIDA CUIABÁ                      | D | 3.....                                    | 1,66 |
| 079 | AVENIDA CENTRAL                     | D | 1 - 6.....                                | 3,00 |
| 080 | AVENIDA CUIABÁ                      | D | 1 - 2 - 3.....                            | 1,66 |
| 081 | AVENIDA MATO GROSSO                 | D | 4 - 5 - 6.....                            | 1,11 |
| 082 | AVENIDA NORTE                       | D | 4.....                                    | 1,11 |
| 083 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA (CD)    | D | 1 - 6.....                                | 0,83 |
| 084 | RUA ADÃO PIRES DA SILVA (RUA D1)    | D | 1 - 2 - 3 - D7 - D8.....                  | 0,83 |
| 085 | RUA PROF. JOSÉ LUIZ MILITZ (RUA D2) | D | 4 - 5 - 6 - D7 - D8.....                  | 0,83 |
| 086 | RUA ROSANE HARDKE (TRAV. D1)        | D | 1 - 2.....                                | 1,66 |
| 087 | RUA ADOLFO SEBALD (TRAV. D3)        | D | (Q- 4 Lte: 2) – (Q- 5 Lte: 12C).....      | 0,83 |
| 088 | RUA ADOLFO SEBALD (TRAV. D3)        | D | (Q- 4 Lte: 1) – (Q- 5 Lte: 12A).....      | 0,97 |
| 089 | RUA ERMINIA B. ROBERTI (TRAV. D4)   | D | (Q- 5 Ltes: 1 - 1C) – (Q- 6 Lte: 18)..... | 0,83 |
| 090 | RUA ERMINIA BRUM ROBERTI (TRAV. D4) | D | (Q- 5 Lte: 1A) – (Q- 6 Lte: 17).....      | 1,39 |
| 091 | AVENIDA CENTRAL                     | E | 1 - 2.....                                | 2,22 |
| 092 | AVENIDA CENTRAL                     | E | 16 - 17.....                              | 2,22 |
| 093 | AVENIDA CENTRAL                     | E | 21 - 22 - 36.....                         | 2,22 |
| 094 | AVENIDA SUL                         | E | 8 - 9.....                                | 2,22 |
| 095 | AVENIDA SUL                         | E | 13 - 14.....                              | 2,22 |
| 096 | AVENIDA SUL                         | E | 28 - 29.....                              | 1,94 |
| 097 | AVENIDA SUL                         | E | 31.....                                   | 1,94 |
| 098 | RUA IVAIR LAUREANO NETO (RUA E1)    | E | 1 - 4 - E5.....                           | 0,66 |
| 099 | RUA E2                              | E | 1 - 2 - E5.....                           | 0,66 |
| 100 | RUA E3                              | E | 2 - 3 - E5.....                           | 0,66 |
| 101 | RUA E4                              | E | 3 - 4 - E5.....                           | 0,66 |
| 102 | RUA PARANÁ (RUA EE)                 | E | 3 - 4 - 6 - 7.....                        | 0,66 |
| 103 | RUA E5                              | E | 6 - 9 - E10.....                          | 0,66 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                             |   |                                        |      |
|-----|---------------------------------------------|---|----------------------------------------|------|
| 104 | RUA E6                                      | E | 6 - 7 - E10.....                       | 0,66 |
| 105 | RUA E7                                      | E | 7 - 8 - E10.....                       | 0,66 |
| 106 | RUA E8                                      | E | 8 - 9 - E10.....                       | 0,66 |
| 107 | RUA AMAZONAS (RUA EF)                       | E | 1 - 4 - 6 - 9 - 12 - 13 - 17 - 18..... | 0,87 |
| 108 | AVENIDA MATO GROSSO                         | E | 2 - 3 - 7 - 8.....                     | 1,39 |
| 109 | RUA E9                                      | E | 11 - 14 - E15.....                     | 0,61 |
| 110 | RUA E10                                     | E | 11 - 12 - E15.....                     | 0,61 |
| 111 | RUA E11                                     | E | 12 - 13 - E15.....                     | 0,61 |
| 112 | RUA ABÍLIO FERREIRA DE ALMEIDA<br>(RUA E12) | E | 13 - 14 - E15.....                     | 0,61 |
| 113 | RUA E13                                     | E | 16 - 19 - E20.....                     | 0,61 |
| 114 | RUA PARANÁ (RUA EE)                         | E | 11 - 12 - 18 - 19.....                 | 0,61 |
| 115 | RUA E14                                     | E | 16 - 17 - E20.....                     | 0,61 |
| 116 | RUA ALOÍSIO WEBER (RUA E15)                 | E | 17 - 18 - E20.....                     | 0,61 |
| 117 | RUA E16                                     | E | 18 - 19 - E20.....                     | 0,61 |
| 118 | AVENIDA OESTE                               | E | 11 - 14 - 16 - 19 - 22 - 23.....       | 0,87 |
| 119 | AVENIDA OESTE                               | E | 27 - 28.....                           | 0,87 |
| 120 | RUA JULIO NUNES RIOS (RUA E17)              | E | 26 - 29 - E30.....                     | 0,83 |
| 121 | RUA E18                                     | E | 26 - 27 - E30.....                     | 0,55 |
| 122 | RUA E19                                     | E | 27 - 28 - E30.....                     | 0,55 |
| 123 | RUA E20                                     | E | 28 - 29 - E30.....                     | 0,55 |
| 124 | RUA E21                                     | E | 21 - 24 - E25.....                     | 0,55 |
| 125 | RUA E22                                     | E | 21 - 22 - E25.....                     | 0,55 |
| 126 | RUA E23                                     | E | 22 - 23 - E25.....                     | 0,55 |
| 127 | RUA E24                                     | E | 23 - 24 - E25.....                     | 0,55 |
| 128 | RUA MARANHÃO (RUA EF 27)                    | E | 21 - 24 - 26 - 29.....                 | 0,55 |
| 129 | RUA MARANHÃO (RUA EF 27)                    | E | 33 - 34 - 35 - 36 - 31 - 32.....       | 0,55 |
| 130 | RUA E21                                     | E | 35 - 36.....                           | 0,55 |
| 131 | TRAVESSA E26                                | E | 34 - 35.....                           | 0,55 |
| 132 | RUA PARANÁ (RUA EE)                         | E | 33 - 34.....                           | 0,55 |
| 133 | RUA JULIO NUNES RIOS (RUA E17)              | E | 32 - 33.....                           | 0,55 |
| 134 | TRAVESSA E25                                | E | 31 - 32.....                           | 0,55 |
| 135 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR.<br>R20)       | E | 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36.....       | 0,66 |
| 136 | RUA PARANÁ (RUA EE)                         | E | 23 - 24 - 26 - 27.....                 | 0,55 |
| 137 | AVENIDA NORTE                               | F | 1 - 4 - .....                          | 1,11 |
| 138 | AVENIDA NORTE                               | F | 16 - 19 - 21 - 24 - 36.....            | 0,88 |
| 139 | RUA ALUÍSIO EIDT (RUA F1)                   | F | 1 - 2 - F5.....                        | 0,55 |
| 140 | RUA F2                                      | F | 2 - 3 - F5.....                        | 0,55 |
| 141 | RUA F3                                      | F | 3 - 4 - F5.....                        | 0,55 |
| 142 | RUA F4                                      | F | 1 - 4 - F5.....                        | 0,55 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                         |   |                                        |      |
|-----|-----------------------------------------|---|----------------------------------------|------|
| 143 | RUA GOIÁS (RUA FF)                      | F | 2 - 3 - 6 - 9.....                     | 0,55 |
| 144 | RUA F5                                  | F | 6 - 7 - F10.....                       | 0,55 |
| 145 | RUA F6                                  | F | 7 - 8 - F10.....                       | 0,55 |
| 146 | RUA F7                                  | F | 8 - 9 - F10.....                       | 0,55 |
| 147 | RUA F8                                  | F | 6 - 9 - F10.....                       | 0,55 |
| 148 | AVENIDA CENTRAL                         | F | 7 - 8 .....                            | 2,22 |
| 149 | RUA AMAZONAS (RUA EF)                   | F | 4 - 3 - 8 - 9 - 11 - 12 - 16 - 17..... | 0,66 |
| 150 | RUA F9                                  | F | 11 - 12 - F15.....                     | 0,50 |
| 151 | RUA F10                                 | F | 12 - 13 - F15.....                     | 0,50 |
| 152 | RUA F11                                 | F | 13 - 14 - F15.....                     | 0,50 |
| 153 | RUA F12                                 | F | 11 - 14 - F15.....                     | 0,50 |
| 154 | RUA GOIÁS (RUA FF)                      | F | 11 - 14 - 17 - 18.....                 | 0,50 |
| 155 | RUA F13                                 | F | 16 - 17 - F20.....                     | 0,50 |
| 156 | RUA F14                                 | F | 17 - 18 - F20.....                     | 0,50 |
| 157 | RUA F15                                 | F | 18 - 19 - F20.....                     | 0,50 |
| 158 | RUA F16                                 | F | 16 - 19 - F20.....                     | 0,50 |
| 159 | AVENIDA OESTE                           | F | 13 - 14 - 18 - 19 - 21 - 22 - 26-27    | 0,66 |
| 160 | RUA F17                                 | F | 26 - 27 - F30.....                     | 0,44 |
| 161 | RUA F18                                 | F | 27 - 28 - F30.....                     | 0,44 |
| 162 | RUA F19                                 | F | 28 - 29 - F30.....                     | 0,44 |
| 163 | RUA F20                                 | F | 26 - 29 - F30.....                     | 0,44 |
| 164 | RUA GOIÁS (RUA FF)                      | F | 22 - 23 - 26 - 29.....                 | 0,44 |
| 165 | RUA F21                                 | F | 21 - 22 - F25.....                     | 0,44 |
| 166 | RUA F22                                 | F | 22 - 23 - F25.....                     | 0,44 |
| 167 | RUA F23                                 | F | 23 - 24 - F25.....                     | 0,44 |
| 168 | RUA F24                                 | F | 21 - 24 - F25.....                     | 0,44 |
| 169 | RUA MARANHÃO (RUA E F27)                | F | 24 - 23 - 28 - 29 - 31 - 32.....       | 0,55 |
| 170 | RUA MARANHÃO (RUA E F27)                | F | 33 - 34 - 35 - 36... ..                | 0,55 |
| 171 | TRAVESSA F26                            | F | 35 - 36.....                           | 0,39 |
| 172 | RUA F23                                 | F | 34 - 35.....                           | 0,39 |
| 173 | RUA GOIÁS (RUA FF)                      | F | 33 - 34.....                           | 0,39 |
| 174 | TRAVESSA F25                            | F | 32 - 33.....                           | 0,39 |
| 175 | RUA F19                                 | F | 32 - 31.....                           | 0,39 |
| 176 | AVENIDA CENTRAL                         | F | 12 - 13.....                           | 2,22 |
| 177 | AVENIDA CENTRAL                         | F | 27 - 28 - 31.....                      | 2,22 |
| 178 | RUA NORBERTO SCHWANTES<br>(ESTRADA R20) | F | 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36.....       | 0,61 |
| 179 | AVENIDA MATO GROSSO                     | F | 1 - 2 - 6 - 7.....                     | 1,11 |
| 180 | RUA JUVINO GOMES (ESTR. R9)             | G | 02 - 03 - 07 - 08.....                 | 0,88 |
| 181 | RUA G1                                  | G | 01 - 04 - G5.....                      | 0,78 |
| 182 | RUA G2                                  | G | 01 - 02 - G5.....                      | 0,78 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                              |   |                                       |      |
|-----|------------------------------|---|---------------------------------------|------|
| 183 | RUA G3                       | G | 02 - 03 - G5.....                     | 0,78 |
| 184 | RUA G4                       | G | 03 - 04 - G5.....                     | 0,78 |
| 185 | RUA MINAS GERAIS             | G | 03 - 04 - 06 - 07.....                | 0,78 |
| 186 | RUA G5                       | G | 06 - 09 - G10.....                    | 0,78 |
| 187 | RUA G6                       | G | 06 - 07 - G10.....                    | 0,78 |
| 188 | RUA G7                       | G | 07 - 08 - G10.....                    | 0,78 |
| 189 | RUA G8                       | G | 08 - 09 - G10.....                    | 0,78 |
| 190 | AVENIDA CENTRAL              | G | 08 - 09.....                          | 0,99 |
| 191 | AVENIDA SANTA CATARINA       | G | 01 - 04 - 06 - 09 - 12 - 13 - 17 - 18 | 0,99 |
| 192 | RUA G9                       | G | 11 - 14 - G15.....                    | 0,78 |
| 193 | RUA G10                      | G | 11 - 12 - G15.....                    | 0,78 |
| 194 | RUA G11                      | G | 12 - 13 - G15.....                    | 0,78 |
| 195 | RUA G12                      | G | 13 - 14 - G15.....                    | 0,78 |
| 196 | AVENIDA CENTRAL              | G | 13 - 14 .....                         | 1,11 |
| 197 | AVENIDA CENTRAL              | G | 23 - 24.....                          | 1,75 |
| 198 | RUA MINAS GERAIS             | G | 11 - 12 - 18 - 19.....                | 0,83 |
| 199 | RUA G13                      | G | 16 - 19 - G20.....                    | 0,78 |
| 200 | RUA G14                      | G | 17 - 16 - G20.....                    | 0,78 |
| 201 | RUA G15                      | G | 18 - 17 - G20.....                    | 0,78 |
| 202 | RUA G16                      | G | 18 - 19 - G20.....                    | 0,78 |
| 203 | AVENIDA NORTE                | G | 16 - 17.....                          | 0,99 |
| 204 | RUA TOCANTINS (RUA HG)       | G | 16 - 19 - 11 - 14 - 23 - 22 - 27-28   | 0,99 |
| 205 | RUA G17                      | G | 21 - 24 - G25.....                    | 0,83 |
| 206 | RUA G18                      | G | 21 - 22 - G25.....                    | 0,83 |
| 207 | RUA G19                      | G | 22 - 23 - G25.....                    | 0,83 |
| 208 | RUA G20                      | G | 23 - 24 - G25.....                    | 0,83 |
| 209 | RUA MINAS GERAIS             | G | 21 - 22 - 28 - 29.....                | 0,87 |
| 210 | AVENIDA LESTE                | G | 21 - 24 - 26 - 29.....                | 1,40 |
| 211 | AVENIDA NORTE                | G | 26 - 27.....                          | 0,99 |
| 212 | RUA G21                      | G | 26 - 29 - G30.....                    | 0,83 |
| 213 | RUA G22                      | G | 26 - 27 - G30.....                    | 0,83 |
| 214 | RUA G23                      | G | 27 - 28 - G30.....                    | 0,83 |
| 215 | RUA G24                      | G | 28 - 29 - G30.....                    | 0,83 |
| 216 | AVENIDA NORTE                | G | 01 - 02.....                          | 0,99 |
| 217 | RUA JUVINO GOMES (ESTR. R9)  | H | 01 - 02 - 06 - 07.....                | 0,88 |
| 218 | RUA H1                       | H | 01 - 02 - H5.....                     | 0,78 |
| 219 | RUA H2                       | H | 02 - 03 - H5.....                     | 0,78 |
| 220 | RUA H3                       | H | 03 - 04 - H5.....                     | 0,78 |
| 221 | RUA H4                       | H | 01 - 04 - H5.....                     | 0,78 |
| 222 | AVENIDA CENTRAL              | H | 01 - 04.....                          | 0,99 |
| 223 | RUA TENENTE PORTELA (RUA HG) | H | 02 - 03 - 06 - 09.....                | 0,83 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                |   |                                       |      |
|-----|--------------------------------|---|---------------------------------------|------|
| 224 | RUA H5                         |   |                                       |      |
| 225 | RUA H6                         | H | 06 - 07 - H10.....                    | 0,78 |
| 226 | RUA H7                         | H | 07 - 08 - H10.....                    | 0,78 |
| 227 | RUA H8                         | H | 08 - 09 - H10.....                    | 0,78 |
| 228 | AVENIDA SUL                    | H | 06 - 09 - H10.....                    | 0,78 |
| 229 | AVENIDA SANTA CATARINA         | H | 07 - 08.....                          | 1,40 |
| 230 | RUA H9                         | H | 04 - 03 - 08 - 09 - 11 - 12 - 16 - 17 | 0,99 |
| 231 | RUA H10                        | H | 11 - 12 - H15.....                    | 0,78 |
| 232 | RUA H11                        | H | 12 - 13 - H15.....                    | 0,78 |
| 233 | RUA H12                        | H | 13 - 14 - H15.....                    | 0,78 |
| 234 | RUA TENENTE PORTELA            | H | 11 - 14 - H15.....                    | 0,78 |
| 235 | RUA H13                        | H | 11 - 14 - 17 - 18.....                | 0,78 |
| 236 | RUA H14                        | H | 16 - 17 - H20.....                    | 0,78 |
| 237 | RUA H15                        | H | 17 - 18 - H20.....                    | 0,78 |
| 238 | RUA H16                        | H | 18 - 19 - H20.....                    | 0,78 |
| 239 | AVENIDA CENTRAL                | H | 16 - 19 - H20.....                    | 0,78 |
| 240 | RUA TOCANTINS (RUA HG)         | H | 16 - 19.....                          | 1,11 |
| 241 | RUA H17                        | H | 13 - 14 - 18 - 19 - 21 - 22-26 - 27   | 0,99 |
| 242 | RUA H18                        | H | 21 - 22 - H25.....                    | 0,83 |
| 243 | RUA H19                        | H | 22 - 23 - H25.....                    | 0,83 |
| 244 | RUA H20                        | H | 23 - 24 - H25.....                    | 0,83 |
| 245 | RUA TENENTE PORTELA            | H | 21 - 24 - H25.....                    | 0,83 |
| 246 | AVENIDA SUL                    | H | 21 -24 - 27 - 28.....                 | 0,83 |
| 247 | RUA H21                        | H | 22 - 23.....                          | 2,22 |
| 248 | RUA H22                        | H | 26 - 27 - H30.....                    | 0,83 |
| 249 | RUA H23                        | H | 27 - 28 - H30.....                    | 0,83 |
| 250 | RUA H24                        | H | 28 - 29 - H30.....                    | 0,83 |
| 251 | AVENIDA LESTE                  | H | 26 - 29 - H30.....                    | 0,83 |
| 252 | AVENIDA CENTRAL                | H | 23 - 24 - 28 - 29.....                | 1,60 |
| 253 | AVENIDA SUL                    | H | 26 - 29.....                          | 1,75 |
| 254 | AVENIDA SUL                    | H | 12 - 13.....                          | 1,66 |
|     |                                | I | Q-IA - Ltes: 07 - 09 -11.....         | 0,44 |
| 255 | AVENIDA SUL                    | I | Q-IA - Ltes: 13 - 15 - 17 - 19 - 21   | 0,44 |
| 256 | AVENIDA SUL                    | I | 23 - 25 - 27 - 29 - 31.....           |      |
|     |                                | I | Q-IB- Ltes: 1A- 1B                    | 0,60 |
| 257 | AVENIDA SUL                    | I | Q-IA - Ltes: 33 - 35 -37 - 39         | 0,44 |
|     |                                | I | 41A- 41 - 43 - 45.....                |      |
| 258 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II) | I | Q-IA - Ltes: 10 - 12 - 14 - 16 - 18   | 0,17 |
| 259 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II) | I | 20 - 22 - 24 - 26 - 28 - 30.          |      |
| 260 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II) | I | 32 - 34 - 36 - 38 - 40 - 42 -44..     | 0,17 |
| 261 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II) | I | Q-IA - Lte: 08A.....                  | 0,17 |
|     |                                | I | Q-IA - Lte: 46.....                   | 0,17 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                          |     |                                                                                                      |      |
|-----|------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 262 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II)           | I   | Q-IC – Ltes: 08 – 10 – 12 – 14 – 16 – 18 – 20 – 22 – 24 – 26 – 28 – 30 – 32 – 34 – 36 – 38 – 40 – 42 | 0,17 |
| 263 | RUA HONORATO DA ROCHA (RUA II)           | I   | Q-IC – Lte: (46-44A).....                                                                            | 0,37 |
| 264 | RUA VICENTE GONSALVES DOS SANTOS (RUA I) | I   | IC - ID - IE - IB.....                                                                               | 0,17 |
| 265 | RUA DELCIO NIVALDO WENTZ (RUA III)       | I   | 1D - 1F - 1E - 1G.....                                                                               | 0,17 |
| 266 | RUA HERTA KIST MALLMANN (RUA IV)         | I   | (Q- 1F – Lte: 40).....                                                                               | 0,37 |
| 267 | RUA HERTA KIST MALLMANN (RUA IV)         | I   | (Q- 1F – Ltes: 32A - 14).....                                                                        | 0,28 |
| 268 | RUA VI                                   | I   | Q-IF                                                                                                 | 0,40 |
| 269 | RUA VII                                  | I   | Q-IF                                                                                                 | 0,40 |
| 270 | RUA VIII                                 | I   | Q-IF                                                                                                 | 0,40 |
| 271 | RUA HERTA KIST MALLMANN (RUA IV)         | I   | Q-1F<br>1G.....                                                                                      | 0,25 |
| 272 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR. R20)       | I   | (Q-1A – Lte: 45, 47,48)                                                                              | 0,44 |
| 273 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR. R20)       | I   | 1C - 1D - 1F.....                                                                                    | 0,44 |
| 274 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | (Q-1A – Lte: 07).....                                                                                | 0,37 |
| 275 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | (Q-1A – Lte: 08).....                                                                                | 0,37 |
| 276 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | (Q-1B – Lte: 01).....                                                                                | 0,25 |
| 277 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | (Q-1B – Lte: 02).....                                                                                | 0,25 |
| 278 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | (Q-1B – Lte: 1B).....                                                                                | 0,25 |
| 279 | RUA BERTO VEZARO (RUA V)                 | I   | 1C – 1D – 1E – 1F – 1G.....                                                                          | 0,25 |
| 280 | AVENIDA LESTE                            | I   | (Q-1B Lte: 02).....                                                                                  | 0,25 |
| 281 | AVENIDA LESTE                            | I   | IG – (Q-IE – Ltes: 04 – 03 – 1B)                                                                     | 0,25 |
| 282 | AVENIDA LESTE                            | I   | (Q-1E – Ltes: 1A – 3A - 4A - 2A 2B – 2C.....                                                         | 0,28 |
| 283 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR. R20)       | I-1 | 01.....                                                                                              | 0,37 |
| 284 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR. R20)       | I-1 | 02 – 03 – 04.....                                                                                    | 0,37 |
| 285 | RUA 02 DE NOVEMBRO (ESTR. R-21)          | I-1 | 01 – 02- 03 – 04.....                                                                                | 0,37 |
| 286 | AVENIDA LESTE                            | I-2 | 01.....                                                                                              | 0,25 |
| 287 | AVENIDA LESTE                            | I-2 | (Q-01- Lte: 25 – 26).....                                                                            | 0,25 |
| 288 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE)       | I-2 | 01.....                                                                                              | 0,21 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                    |     |                                                                                       |      |
|-----|------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 289 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE) | I-2 | (Q-01- Lte: 31A – 31B ).....                                                          | 0,21 |
| 290 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE) | I-2 | 02 – 03.....                                                                          | 0,21 |
| 291 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE) | I-2 | (Q-2 – Lte: 1A).....                                                                  | 0,21 |
| 292 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE) | I-2 | (Q-10 – Ltes: 7A – 7B).....                                                           | 0,21 |
| 293 | RUA CAMPO VERDE                    | I-2 | Q-10 (Ltes: 03,04,05,06)                                                              | 0,21 |
| 294 | RUA ARNILDO GEISS (R. CAMPO VERDE) | I-2 | (Q-10 – Lte: 11).....                                                                 | 0,21 |
| 295 | RUA LAURO AREND (R. RIO VERDE)     | I-2 | 02 - 03 – 05 - 06.....                                                                | 0,18 |
| 296 | RUA LAURO AREND (R. RIO VERDE)     | I-2 | (Q-05 – Lte: 01).....                                                                 | 0,18 |
| 297 | RUA LAURO AREND (R. RIO VERDE)     | I-2 | (Q-02 – Ltes: 04 – 05 -06 – 07 – 08 – 09 – 10 - 11) (Q- 04 – Ltes: 07 – 09 – 11)..... | 0,21 |
| 298 | AVENIDA SUL                        | I-2 | (Q-02 – Lte: 03) (Q-04 – Lte: 01)                                                     | 0,28 |
| 299 | RUA ADEMAR MUHL (R. GUABIJU)       | I-2 | 05 – 06 – 08 - 09.....                                                                | 0,15 |
| 300 | RUA ADEMAR MUHL (R. GUABIJU)       | I-2 | (Q-05 – Lte: 02) (Q-08 – Lte: 01)                                                     | 0,15 |
| 301 | RUA ADEMAR MUHL (R. GUABIJU)       | I-2 | 04 – 07.....                                                                          | 0,15 |
| 302 | RUA ADEMAR MUHL (R. GUABIJU)       | I-2 | (Q-04 – Lte: 04) (Q-07 – Lte: 01)                                                     | 0,21 |
| 303 | RUA BEIRA RIO                      | I-2 | 08 – 09 (Q-07 – Lte: 12A ).....                                                       | 0,12 |
| 304 | RUA BEIRA RIO                      | I-2 | (Q-08 – Lte: 02) (Q-07 – Ltes: 12 – 10 – 8A -08).....                                 | 0,15 |
| 305 | RUA BEIRA RIO                      | I-2 | (Q-07 – Lte: 06).....                                                                 | 0,21 |
| 306 | AVENIDA SUL                        | I-2 | (Q-02 – Lte: 1A).....                                                                 | 0,28 |
| 307 | AVENIDA SUL                        | I-2 | (Q-02 – Ltes: 02 – 03) – 04 (Q-07 – Ltes: 01 – 02 – 05 – 06).....                     | 0,28 |
| 308 | AVENIDA SUL                        | I-2 | (Q-07 – Lte: 04).....                                                                 | 0,28 |
| 309 | RUA MANGABEIRA (RUA DA MATA)       | I-2 | 03 - 06 – 09.....                                                                     | 0,12 |
| 310 | RUA PINHALZINHO                    | I-2 | 04 - 05 - 07 – 08.....                                                                | 0,15 |
| 311 | RUA PINHALZINHO                    | I-2 | (Q-07 – Ltes: 12A – 12B – 12C 12D).....                                               | 0,21 |
| 312 | RUA VICTOR GRAEFF                  | I-2 | 02 - 03 – 05 – 06 – 08 – 09.....                                                      | 0,21 |
| 313 | AVENIDA NORTE                      | NVQ | 01 – 02 – 04 - 50 – 51.....                                                           | 0,88 |
| 314 | AVENIDA NORTE                      | NVQ | 03 – 05 - 06.....                                                                     | 0,97 |
| 315 | RUA 08 DE DEZEMBRO (R. PROJ. A)    | NVQ | 02 – 09.....                                                                          | 0,50 |
| 316 | RUA 08 DE DEZEMBRO (R. PROJ. A)    | NVQ | 01 – 08.....                                                                          | 0,44 |
| 317 | RUA 08 DE DEZEMBRO (R. PROJ. A)    | NVQ | 03 – 10.....                                                                          | 0,50 |
| 318 | RUA ALFREDO CANEPELLE (R. PROJ. B) | NVQ | 09 – 14.....                                                                          | 0,50 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                       |     |                                                                                                                        |      |
|-----|---------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 319 | RUA ALFREDO CANEPELLE (R. PROJ. B)    | NVQ | 10 - 15.....                                                                                                           | 0,50 |
| 320 | RUA ALFREDO CANEPELLE (R. PROJ. B)    | NVQ | 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 63 - 64 - 65 - 66.....                                                                        | 0,30 |
| 321 | RUA ALFREDO CANEPELLE (R. PROJ. B)    | NVQ | 08 - 13 - 54.....                                                                                                      | 0,39 |
| 322 | RUA 15 DE NOVEMBRO (R. PROJ. C)       | NVQ | 14 - 15 - 21 - 22.....                                                                                                 | 0,50 |
| 323 | RUA 15 DE NOVEMBRO (R. PROJ. C)       | NVQ | 13 - 20.....                                                                                                           | 0,39 |
| 324 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER        | NVQ | 20 - 21 - 22 - 25 - 26 - 27                                                                                            | 0,55 |
| 325 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER        | NVQ | 23 - 30 - 16 - 17 - 28 - 29                                                                                            | 0,60 |
| 326 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER        | NVQ | 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 61 - 62 - 63 - 64.....                                                                   | 0,40 |
| 327 | RUA 25 DE JULHO (R. PROJ. D)          | NVQ | 26 - 33 - 34 - (lote 7 - Q-27)                                                                                         | 0,40 |
| 328 | RUA 25 DE JULHO (R. PROJ. D)          | NVQ | 27 - (lote 19 - Q-34).....                                                                                             | 0,55 |
| 329 | RUA 25 DE JULHO (R. PROJ. D)          | NVQ | 25 - 32.....                                                                                                           | 0,30 |
| 330 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E) | NVQ | 33 - 34 - 38 - 39.....                                                                                                 | 0,40 |
| 331 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E) | NVQ | (Q-33 - Ltes: 34 - 20) (Q-34 - Lte: 1) (Q-38 - Lotes: 34 - 20) (Q-39 - Lte: 33) (Q-32 - Lte: 16) (Q-37 - Lte: 20)..... | 0,50 |
| 332 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E) | NVQ | 32 - 37.....                                                                                                           | 0,30 |
| 333 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E) | NVQ | (Q-32 - Lte: 01) - (Q-37 - Lte: 34).....                                                                               | 0,40 |
| 334 | RUA 07 SETEMBRO (R. PROJ. F)          | NVQ | 37 - 44                                                                                                                | 0,30 |
| 335 | RUA 07 SETEMBRO (R. PROJ. F)          | NVQ | 38 - 39 - 45 - 46                                                                                                      | 0,40 |
| 336 | RUA 07 SETEMBRO (R. PROJ. F)          | NVQ | ( Q-38 - Ltes: 01 - 16 ) (Q-39 - Lot: 01 ) (Q-45 - Ltes: 34 - 20) (Q-46 - Lte: 33).....                                | 0,50 |
| 337 | RUA 07 SETEMBRO (R. PROJ. F)          | NVQ | (Q-39 - Lte: 15) (Q-46 - Lte: 16)                                                                                      | 0,55 |
| 338 | RUA ERNO OSVINO SCHUH (R. PROJ. G)    | NVQ | 45 - 46 - 68 - 69.....                                                                                                 | 0,40 |
| 339 | RUA ERNO OSVINO SCHUH (R. PROJ. G)    | NVQ | (Q-45 - Ltes: 01 - 16) (Q-46 - Lte: 01) (Q-68 - Ltes: 01 - 14) (Q-69 - Lte: 01).....                                   | 0,50 |
| 340 | RUA ERNO OSVINO SCHUH (R. PROJ. G)    | NVQ | 44 - 67.....                                                                                                           | 0,30 |
| 341 | RUA ERNO OSVINO SCHUH (R. PROJ. G)    | NVQ | (Q-44 - Lte: 01) .....                                                                                                 | 0,40 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                        |     |                                                                                                                             |      |
|-----|----------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 342 | RUA ERNO OSVINO SCHUH (R. PROJ. G)     | NVQ | (Q-44 – Lte: 16) (Q-67 Lte:13).....                                                                                         | 0,50 |
| 343 | AVENIDA MATO GROSSO                    | NVQ | 03 – 10 – 15 – 22 .....                                                                                                     | 0,88 |
| 344 | AVENIDA MATO GROSSO                    | NVQ | 27 – 34 – 39 – 46 – 69.....                                                                                                 | 0,60 |
| 345 | RUA AMAZONAS                           | NVQ | (Q-02 Ltes: 14 – 15 – 16) (Q-03 – Ltes: 01 – 02 – 28) – 09 – 10 – 14 – 15 – 21 – 22 (Q-26 – Lte: 20) (Q-27 – Lte: 05) ..... | 0,55 |
| 346 | RUA AMAZONAS                           | NVQ | (Q-26 – Ltes: 16 – 17 – 18 – 19) (Q-27 – Ltes: 01 – 02 – 03 – 04) 33 – 34 – 38 – 39 – 45 – 46 – 68 – 69.....                | 0,50 |
| 347 | AVENIDA OESTE                          | NVQ | (Q-01 – Ltes: 17,18,19,20) (Q-02 – Lte: 01 – 02 – 30) (Q-25 – Lte: 20) (Q-26 – Lte: 34) - 08 - 09 – 13 - 14 – 20 - 21.....  | 0,60 |
| 348 | AVENIDA OESTE                          | NVQ | (Q- 25 – Ltes: 16 – 17 – 18 – 19) (Q-26 – Ltes: 01 – 02 – 36 – 35) 32 – 33 - 37 – 38 - 44 – 45 – 67 – 68.....               | 0,55 |
| 349 | RUA MARANHÃO                           | NVQ | Q-01 – Lte: 35                                                                                                              | 0,88 |
| 350 | RUA MARANHÃO                           | NVQ | 01 – 08 – 13 – 20.....                                                                                                      | 0,40 |
| 351 | RUA MARANHÃO                           | NVQ | 25 – 32 – 37 – 44 – 57 – 60.....                                                                                            | 0,40 |
| 352 | RUA SANTO ANTÔNIO (R. PROJ. H)         | NVQ | Q-50 – Lte: 11                                                                                                              | 0,88 |
| 353 | RUA SANTO ANTÔNIO (R. PROJ. H)         | NVQ | 49 – 50 – 52 – 53 – 55 – 56 – 58 – 59.....                                                                                  | 0,30 |
| 354 | RUA JOSE PEREIRA DA SILVA (R. PROJ. I) | NVQ | 50 – 51 – 53.....                                                                                                           | 0,30 |
| 355 | RUA JOSE PEREIRA DA SILVA (R. PROJ. I) | NVQ | (Q-54 – Lte: 110 - 11).....                                                                                                 | 0,40 |
| 356 | RUA JOSE PEREIRA DA SILVA (R. PROJ. I) | NVQ | (Q-50 – Lte: 14) (Q-51 – Lte: 11)                                                                                           | 0,88 |
| 357 | RUA JOSE PEREIRA DA SILVA (R. PROJ. I) | NVQ | 54 – 56 – 59 – 60.....                                                                                                      | 0,30 |
| 358 | RUA NORBERTO SCHWANTES (ESTR. R-20)    | NVQ | 49 – 52 – 55 – 58 – 62 – 64 – 66..                                                                                          | 0,30 |
| 359 | RUA AVELINO GRAL(R. PROJ. J)           | NVQ | 61 – 62 – 63 – 64 – 65 – 66.....                                                                                            | 0,30 |
| 360 | RUA 02 DE NOVEMBRO (ESTR. R-21)        | NVQ | 61 – 63 – 65.....                                                                                                           | 0,30 |
| 361 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E)  | NVQ | 55 – 56 – 58- 59 – 60.....                                                                                                  | 0,30 |
| 362 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL(R. PROJ. E)  | NVQ | 57 – (Q-60 – Lte: 14)                                                                                                       | 0,40 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                         |     |                                                                                 |      |
|-----|-----------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------|------|
| 363 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | 67 .....                                                                        | 0,30 |
| 364 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | (Q-67 – Lte: 13) (Q-68 – Lte: 1 - 14) (Q-69 – Lte: 1).....                      | 0,50 |
| 365 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | 68 – 69.....                                                                    | 0,40 |
| 366 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | (Q-69 – Lte: 14)                                                                | 0,60 |
| 367 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | 70 – 71.....                                                                    | 0,50 |
| 368 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER (ESTR. R-19) | NVQ | 72.....                                                                         | 0,50 |
| 369 | RUA ERNO OSVINO SCHUH ( R. ROJ. E)      | NVQ | 70 – 71 (Q-40 Lte:14) (Q-41 Lte: 7)...                                          | 0,55 |
| 370 | RUA ERNO OSVINO SCHUH ( R. ROJ. E)      | NVQ | (Q-40 Lte:7) (Q-41 Lte:14) (Q-71 Lte:1).....                                    | 0,55 |
| 371 | RUA ERNO OSVINO SCHUH ( R. ROJ. E)      | NVQ | 47 – 72.....                                                                    | 0,50 |
| 372 | RUA ADÃO PEREIRA DUARTE                 | NVQ | (Q-42 – Lte: 01) (Q-47 – Lte:23)                                                | 0,55 |
| 373 | RUA ADÃO PEREIRA DUARTE                 | NVQ | 42 – 47.....                                                                    | 0,50 |
| 374 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL               | NVQ | (Q-42 – Lte: 23) (Q-35 – Lte:01)                                                | 0,55 |
| 375 | RUA VER. ELZO JOÃO RIPPEL               | NVQ | 35- 42.....                                                                     | 0,50 |
| 376 | RUA FELICIANO ALVES DE BRITO            | NVQ | (Q-30 – Lte: 01) (Q-35 – Lte:23)                                                | 0,55 |
| 377 | RUA FELICIANO ALVES DE BRITO            | NVQ | 30 – 35.....                                                                    | 0,50 |
| 378 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER          | NVQ | 16 - (Q-17– Lte: 16) (Q-23 – Lte:01)                                            | 0,83 |
| 379 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER          | NVQ | (Q-17– Lte: 08).....                                                            | 0,69 |
| 380 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER          | NVQ | 23.....                                                                         | 0,60 |
| 381 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER          | NVQ | (Q-28– Lte: 09) (Q-29– Lte: 01)                                                 | 0,69 |
| 382 | AVENIDA FRANCISCO F. SCHNEIDER          | NVQ | (Q-28– Lte: 01) (Q-29– Lte: 09) 30.....                                         | 0,69 |
| 383 | RUA ALCIDES DE ÁVILA                    | NVQ | (Q-18– Lte: 01) (Q-23– Lte: 23)                                                 | 0,83 |
| 384 | RUA ALCIDES DE ÁVILA                    | NVQ | 18 -23.....                                                                     | 0,60 |
| 385 | RUA ALFREDO CANEPELLE                   | NVQ | 04 - (Q-05– Lte: 09) (Q-11– Lte: 01) – 16 - (Q-17– Lte: 09) (Q-18–Lte: 23)..... | 0,83 |
| 386 | RUA ALFREDO CANEPELLE                   | NVQ | (Q-05– Lte: 01) (Q-17– Lte: 01)                                                 | 0,83 |
| 387 | RUA ALFREDO CANEPELLE                   | NVQ | 11 – 18.....                                                                    | 0,60 |
| 388 | RUA CARLOS INÁCIO LOPES                 | NVQ | (Q-06– Lte: 01) (Q-11– Lte: 23)                                                 | 0,83 |
| 389 | RUA CARLOS INÁCIO LOPES                 | NVQ | 06 – 11.....                                                                    | 0,60 |
| 390 | AVENIDA NORTE                           | NVQ | 04.....                                                                         | 1,17 |
| 391 | AVENIDA NORTE                           | NVQ | 05 – 06.....                                                                    | 1,17 |
| 392 | AVENIDA MATO GROSSO                     | NVQ | 04 – 16.....                                                                    | 0,88 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                       |       |                                                                  |      |
|-----|---------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|------|
| 393 | AVENIDA MATO GROSSO                   | NVQ   | 28- 40.....                                                      | 0,60 |
| 394 | AVENIDA MATO GROSSO                   | NVQ   | 70.....                                                          | 0,60 |
| 395 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA           | NVQ   | 04 - 16 .....                                                    | 0,83 |
| 396 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA           | NVQ   | (Q-05- Lte: 08)                                                  | 1,17 |
| 397 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA           | NVQ   | 05 - 17.....                                                     | 0,83 |
| 398 | AVENIDA VERÔNICA J. FONTANA           | NVQ   | 28 - 29 - 40 - 41 - 70 - 71                                      | 0,55 |
| 399 | AVENIDA CUIABA                        | NVQ   | (Q-05- Lte: 16) (Q-06- Lte: 23)                                  | 1,17 |
| 400 | AVENIDA CUIABA                        | NVQ   | 05 -06 - 11 - 17 - 18 - 23.....                                  | 0,83 |
| 401 | AVENIDA CUIABA                        | NVQ   | 29 - 30 - 35 - 41 - 42 - 47.....                                 | 0,55 |
| 402 | AVENIDA CUIABA                        | NVQ   | 71.....                                                          | 0,55 |
| 403 | AVENIDA CUIABA                        | NVQ   | 72.....                                                          | 0,55 |
| 404 | RUA KUIUSSI SUYÁ                      | NVQ   | 61- 62.....                                                      | 0,30 |
| 405 | RUA NORBERTO SCHWANTES<br>(ESTR. R20) | P. I. | 01 -12 - 13.....                                                 | 0,50 |
| 406 | RUA 01                                | P. I. | 01 - 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07 -<br>08 - 09 - 10 - 11 -12..... | 0,50 |
| 407 | RUA 02                                | P. I. | 07 - 08 - 09 -10 - 11 -12 - 13 - 14 -<br>15 - 16 - 17 -18.....   | 0,50 |
| 408 | RUA 03                                | P. I. | 17 - 18 - 19 - 20.....                                           | 0,50 |
| 409 | RUA 07                                | P. I. | 01 - 02 - 11 - 12 - 13 - 14.....                                 | 0,50 |
| 410 | RUA HERTA KIST MALLMANN (R. IV)       | P. I. | 02 - 03.....                                                     | 0,50 |
| 411 | RUA 08                                | P. I. | 02 - 03 - 10 - 11 - 14 - 15.....                                 | 0,50 |
| 412 | RUA 09                                | P. I. | 03 - 10 - 15.....                                                | 0,50 |
| 413 | RUA HERTA KIST MALLMANN (R. IV)       | P. I. | 05.....                                                          | 0,50 |
| 414 | RUA 10                                | P. I. | 05 - 08 - 17.....                                                | 0,50 |
| 415 | RUA 11                                | P. I. | 05 - 07 - 08 - 17 - 18 -19 - 20<br>- 21 - 22 -23 -24.....        | 0,50 |
| 416 | RUA 12                                | P. I. | 07 - 18 - 19 - 22 - 23 .....                                     | 0,50 |
| 417 | RUA 04                                | P. I. | 19 - 20 - 21 - 22.....                                           | 0,50 |
| 418 | RUA 05                                | P. I. | 21- 22 - 23 - 24.....                                            | 0,50 |
| 419 | RUA 06                                | P. I. | 23 - 24.....                                                     | 0,50 |
| 420 | RUA 10                                | P. I. | 20 - 21 - 24.....                                                | 0,50 |
| 421 | RUA 12                                | P. I. | 19 - 22 - 23.....                                                | 0,50 |
| 422 | RUA HERTA KIST MALLMANN (R. IV)       | PRQ.T | 1 -16.....                                                       | 0,36 |
| 423 | RUA 01                                | PRQ.T | 01 - 02 - 16 - 17.....                                           | 0,36 |
| 424 | RUA 02                                | PRQ.T | 02 - 03 - 17 - 18.....                                           | 0,36 |
| 425 | RUA 03                                | PRQ.T | 03 - 04 - 15 - 18 - 19.....                                      | 0,36 |
| 426 | RUA 04                                | PRQ.T | 04 - 05 - 14 - 15 - 19 - 20.....                                 | 0,36 |
| 427 | RUA 05                                | PRQ.T | 05 - 06 - 13 - 14 - 20 - 21.....                                 | 0,36 |
| 428 | RUA 06                                | PRQ.T | 06 - 07 -12 - 13 - 21 - 22 -<br>27 - 28.....                     | 0,36 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                  |          |                                                                                              |      |
|-----|----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 429 | RUA 15                           | PRQ.T    | 07 - 08 - 11 - 12 - 22 - 23 - 26 - 27 - 28 - 29.....                                         | 0,36 |
| 430 | RUA 16                           | PRQ.T    | 08 - 09 - 10 - 11 - 23 - 24 - 25 - 26 - 29 - 30.....                                         | 0,36 |
| 431 | RUA 17                           | PRQ.T    | 09 - 10 - 24 - 25 - 30.....                                                                  | 0,36 |
| 432 | AVENIDA DAS TORRES               | PRQ.T    | 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24.....                | 0,36 |
| 433 | RUA CABO RUDI SCHMIDT (RUA 12)   | PRQ.T    | 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24.....                                              | 0,36 |
| 434 | RUA 10                           | PRQ.T    | 28 - 29 - 30.....                                                                            | 0,36 |
| 435 | RUA 14                           | PRQ.T    | 01 - 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07 - 08 - 09.....                                              | 0,36 |
| 436 | RUA 11                           | PRQ.T    | 25 - 27 - 28 - 29 - 30.....                                                                  | 0,36 |
| 437 | RUA 13                           | PRQ.T    | 01 - 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07 - 08 - 09 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - Estádio Municipal | 0,36 |
| 438 | RUA FRANÇA                       | JD EUR.  | 01 - 02 - 03 - 04.....                                                                       | 0,55 |
| 439 | RUA 02 DE NOVEMBRO (ESTR. R -21) | JD EUR.  | 01.....                                                                                      | 0,55 |
| 440 | RUA PORTUGAL                     | JD EUR.  | 04.....                                                                                      | 0,55 |
| 441 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER       | JD EUR.  | 01 - 02 - 03 - 04.....                                                                       | 0,55 |
| 442 | RUA ITÁLIA                       | JD EUR.  | 01 - 02.....                                                                                 | 0,55 |
| 443 | RUA ALEMANHA                     | JD EUR.  | 02 - 03.....                                                                                 | 0,55 |
| 444 | RUA INGLATERRA                   | JD EUR.  | 03 - 04.....                                                                                 | 0,55 |
| 445 | RUA RIO GRANDE DO SUL            | EXPANSÃO |                                                                                              | 0,40 |
| 446 | AVENIDA LESTE                    | EXPANSÃO |                                                                                              | 0,35 |
| 447 | AVENIDA SUL                      | EXPANSÃO |                                                                                              | 0,58 |
| 448 | RUA JUVINO GOMES                 | EXPANSÃO |                                                                                              | 0,35 |
| 449 | AVENIDA NORTE                    | R.GABR   | 25.....                                                                                      | 0,99 |
| 450 | AVENIDA NORTE                    | R.GABR   | 26.....                                                                                      | 0,99 |
| 451 | AVENIDA NORTE                    | R.GABR   | 27.....                                                                                      | 0,99 |
| 452 | AVENIDA SANTA CATARINA           | R.GABR   | 27 - 24 - 21 - 18 - 15 - 12 - 09 - 06                                                        | 0,75 |
| 453 | AVENIDA SANTA CATARINA           | R.GABR   | 26 - 23 - 20 - 17 - 14 - 11 - 08 - 05                                                        | 0,75 |
| 454 | RUA TOCANTINS                    | R.GABR   | 26 - 23 - 20 - 17 - 14 - 11 - 08 - 05                                                        | 0,75 |
| 455 | RUA TOCANTINS                    | R.GABR   | 25 - 22 - 19 - 16 - 13 - 10 - 07 - 04                                                        | 0,83 |
| 456 | AVENIDA LESTE                    | R.GABR   | 25 - 22 - 19 - 16 - 13 - 10 - 07 - 04                                                        | 0,83 |
| 457 | RUA PADRE ROQUE A. RIPPLER       | R.GABR   | 01 - 02 - 03.....                                                                            | 0,67 |
| 458 | RUA ERNO OSVINO SCHUH            | R.GABR   | 01 - 02 - 03.....                                                                            | 0,67 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                                       |          |                                                             |      |
|-----|---------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------|------|
| 459 | RUA ERNO OSVINO SCHUH                 | R.GABR   | 04.....                                                     | 0,83 |
| 460 | RUA ERNO OSVINO SCHUH                 | R.GABR   | 05.....                                                     | 0,75 |
| 461 | RUA ERNO OSVINO SCHUH                 | R.GABR   | 06.....                                                     | 0,75 |
| 462 | RUA JUVINO GOMES                      | R.GABR   | 27- 24 -21 -18 - 15 - 12 - 09- 06                           | 0,75 |
| 463 | RUA CARLOS INACIO LOPES               | R.GABR   | 22 - 25 .....                                               | 0,83 |
| 464 | RUA CARLOS INACIO LOPES               | R.GABR   | 23 - 26.....                                                | 0,75 |
| 465 | RUA CARLOS INACIO LOPES               | R.GABR   | 24 - 27.....                                                | 0,75 |
| 466 | RUA ALFREDO CANEPELLE                 | R.GABR   | 22 - 19 .....                                               | 0,83 |
| 467 | RUA ALFREDO CANEPELLE                 | R.GABR   | 23 - 20.....                                                | 0,75 |
| 468 | RUA ALFREDO CANEPELLE                 | R.GABR   | 24 - 21.....                                                | 0,75 |
| 469 | RUA ALCIDES DE AVILA                  | R.GABR   | 16 - 19 .....                                               | 0,83 |
| 470 | RUA ALCIDES DE AVILA                  | R.GABR   | 17 - 20.....                                                | 0,75 |
| 471 | RUA ALCIDES DE AVILA                  | R.GABR   | 18 - 21.....                                                | 0,75 |
| 472 | AVENIDA FRANCISCO FRIDOLINO SCHNEIDER | R.GABR   | 16 - 13 .....                                               | 0,83 |
| 473 | AVENIDA FRANCISCO FRIDOLINO SCHNEIDER | R.GABR   | 17 - 14.....                                                | 0,75 |
| 474 | AVENIDA FRANCISCO FRIDOLINO SCHNEIDER | R.GABR   | 18 - 15.....                                                | 0,75 |
| 475 | RUA FELICIANO ALVES DE BRITO          | R.GABR   | 10 - 13 .....                                               | 0,83 |
| 476 | RUA FELICIANO ALVES DE BRITO          | R.GABR   | 11- 14.....                                                 | 0,75 |
| 477 | RUA FELICIANO ALVES DE BRITO          | R.GABR   | 12 - 15.....                                                | 0,75 |
| 478 | RUA VEREADOR ELZO JOÃO RIPPEL         | R.GABR   | 10 - 07 .....                                               | 0,83 |
| 479 | RUA VEREADOR ELZO JOÃO RIPPEL         | R.GABR   | 11- 08.....                                                 | 0,75 |
| 480 | RUA VEREADOR ELZO JOÃO RIPPEL         | R.GABR   | 12 - 09.....                                                | 0,75 |
| 481 | RUA ADÃO PEREIRA DUARTE               | R.GABR   | 04 - 07 .....                                               | 0,83 |
| 482 | RUA ADÃO PEREIRA DUARTE               | R.GABR   | 05- 08.....                                                 | 0,75 |
| 483 | RUA ADÃO PEREIRA DUARTE               | R.GABR   | 06 - 09.....                                                | 0,75 |
| 484 | RUA HERTA KIST MALLMANN               | M.DOS OL | 01 - 02 .....                                               | 0,50 |
| 485 | RUA 1                                 | M.DOS OL | 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 | 0,50 |
| 486 | RUA 2                                 | M.DOS OL | 01-02-03-04.....                                            | 0,50 |
| 487 | RUA 3                                 | M.DOS OL | 03-04-05-06.....                                            | 0,50 |
| 488 | RUA 4                                 | M.DOS OL | 05-06-07-08.....                                            | 0,50 |
| 489 | RUA 5                                 | M.DOS OL | 07-08-09-10.....                                            | 0,50 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                           |               |                                                 |      |
|-----|---------------------------|---------------|-------------------------------------------------|------|
| 490 | RUA 6                     | M.DOS<br>OL   | 09-10-11.....                                   | 0,50 |
| 491 | RUA 7                     | M.DOS<br>OL   | 11-12-13.....                                   | 0,50 |
| 492 | RUA 8                     | M.DOS<br>OL   | 12-13-14-15.....                                | 0,50 |
| 493 | RUA 9                     | M.DOS<br>OL   | 14-15-16-17.....                                | 0,50 |
| 494 | AVENIDA A                 | M.DOS<br>OL   | 16-17-18-19.....                                | 0,50 |
| 495 | RUA 10                    | M.DOS<br>OL   | 18-19-20-21.....                                | 0,50 |
| 496 | RUA 11                    | M.DOS<br>OL   | 20-21.....                                      | 0,50 |
| 497 | RUA 14                    | M.DOS<br>OL   | 01-03-05-07-09-11-12-14-16-18-20                | 0,50 |
| 498 | AVENIDA LESTE             | M.DOS<br>OL   | 02-04-06-08-10-11-13-15-17-19-21                | 0,50 |
| 499 | RUA 10                    | PRQ.T.II      | 25-26-27-28-29-30.....                          | 0,36 |
| 500 | RUA 11                    | PRQ.T.II      | 19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30             | 0,36 |
| 501 | RUA 12                    | PRQ.T.II      | 13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24             | 0,36 |
| 502 | AVENIDA PARQUE DAS TORRES | PRQ.T.II      | 07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18             | 0,36 |
| 503 | RUA 13                    | PRQ.T.II      | 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12             | 0,36 |
| 504 | RUA 14                    | PRQ.T.II      | 01-02-03-04-05-06.....                          | 0,36 |
| 505 | RUA 17                    | PRQ.T.II      | 01-12-13-24-25.....                             | 0,36 |
| 506 | RUA 18                    | PRQ.T.II      | 01-12-13-24-25-02-11-14-23-26                   | 0,36 |
| 507 | RUA 19                    | PRQ.T.II      | 02-11-14-23-26-03-10-15-22-27                   | 0,36 |
| 508 | RUA 20                    | PRQ.T.II      | 04-09-16-21-28-03-10-15-22-27                   | 0,36 |
| 509 | RUA 21                    | PRQ.T.II      | 04-09-16-21-28-05-08-17-20-29                   | 0,36 |
| 510 | RUA 22                    | PRQ.T.II      | 06-07-18-19-30-05-08-17-20-29                   | 0,36 |
| 511 | RUA 23                    | PRQ.T.II      | 06 - 07 - 18 - 19 - 30 .....                    | 0,36 |
| 512 | ESTRADA R - 10            | J.B.<br>VISTA | 01-02-05-06-09-10-12-19-20                      | 0,36 |
| 513 | AVENIDA LESTE             | J.B.<br>VISTA | 01-02-05-06-09-10-12-19-20-03-07-08-11-13-18-21 | 0,36 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                        |                  |                                   |      |
|-----|------------------------|------------------|-----------------------------------|------|
| 514 | AVENIDA TOCANTINS      | J.B.<br>VISTA    | 13- 18-21-14-17-22.....           | 0,36 |
| 515 | AVENIDA SANTA CATARINA | J.B.<br>VISTA    | 14-17-22-15-16-23                 | 0,36 |
| 516 | RUA 01                 | J.B.<br>VISTA    | 01.....                           | 0,36 |
| 517 | RUA 02                 | J.B.<br>VISTA    | 01 - 02 .....                     | 0,36 |
| 518 | RUA 03                 | J.B.<br>VISTA    | 02 - 05 .....                     | 0,36 |
| 519 | RUA 04                 | J.B.<br>VISTA    | 05 - 06 - 07 .....                | 0,36 |
| 520 | RUA 05                 | J.B.<br>VISTA    | 06 - 07 - 08 - 09 .....           | 0,36 |
| 521 | RUA 06                 | J.B.<br>VISTA    | 08 - 09 - 10 - 11 .....           | 0,36 |
| 522 | RUA 07                 | J.B.<br>VISTA    | 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 ..... | 0,36 |
| 523 | RUA 08                 | J.B.<br>VISTA    | 12 - 13 - 14 - 16 - 17 - 18 - 19  | 0,36 |
| 524 | RUA 09                 | J.B.<br>VISTA    | 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22       | 0,36 |
| 525 | RUA 10                 | J.B.<br>VISTA    | 20 - 21                           | 0,36 |
| 526 | ESTRADA R9             | J.B.<br>VISTA II | 15 - 16 - 23 .....                | 0,36 |
| 527 | RUA 07                 | J.B.<br>VISTA II | 14                                | 0,36 |
| 528 | RUA 08                 | J.B.<br>VISTA II | 14-15-16-17                       | 0,36 |
| 529 | RUA 09                 | J.B.<br>VISTA II | 16-17-22-23                       | 0,36 |
| 530 | RUA 10                 | J.B. VISTA II    | 22-23                             | 0,36 |
| 531 | RUA FRANÇA             | JD<br>AMÉRICA    | 01-02                             | 0,55 |
| 532 | RUA CHILE              | JD<br>AMÉRICA    | 01-02                             | 0,55 |
| 533 | RUA 02 DE NOVEMBRO     | JD<br>AMÉRICA    | 01                                | 0,55 |
| 534 | RUA ITÁLIA             | JD<br>AMÉRICA    | 01-02                             | 0,55 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |           |                  |                                    |      |
|-----|-----------|------------------|------------------------------------|------|
| 535 | RUA 01    | M. DO PARQUE     | 01-02-04-05-08-09                  | 0,50 |
| 536 | RUA 02    | M. DO PARQUE     | 02                                 | 0,50 |
| 537 | RUA 03    | M. DO PARQUE     | 02                                 | 0,50 |
| 538 | RUA 04    | M. DO PARQUE     | 02                                 | 0,50 |
| 539 | RUA 05    | M. DO PARQUE     | 02                                 | 0,50 |
| 540 | RUA 06    | M. DO PARQUE     | 02-04                              | 0,50 |
| 541 | RUA 07    | M. DO PARQUE     | 04-05                              | 0,50 |
| 542 | RUA 08    | M. DO PARQUE     | 05 - 06- 07- 08                    | 0,50 |
| 543 | RUA 09    | M. DO PARQUE     | 03 - 04 - 05- 06                   | 0,50 |
| 544 | RUA 10    | M. DO PARQUE     | 03- 06- 07- 08 -09 -10- 11- 12- 13 | 0,50 |
| 545 | RUA 11    | M. DO PARQUE     | 06 - 07                            | 0,50 |
| 546 | RUA 12    | M. DO PARQUE     | 07 - 08                            | 0,50 |
| 547 | RUA 13    | M. DO PARQUE     | 09 - 10                            | 0,50 |
| 548 | RUA 14    | M. DO PARQUE     | 10 - 11                            | 0,50 |
| 549 | RUA 15    | M. DO PARQUE     | 11 - 12                            | 0,50 |
| 550 | RUA 16    | M. DO PARQUE     | 12 - 13                            | 0,50 |
| 551 | RUA 17    | M. DO PARQUE     | 09                                 | 0,50 |
| 552 | RUA 18    | M. DO PARQUE     | 12                                 | 0,50 |
| 553 | RUA BO 01 | BOSQUE ORQUIDEAS | 01-02                              | 0,36 |
| 554 | RUA BO 02 | BOSQUE ORQUIDEAS | 02-03                              | 0,36 |
| 555 | RUA BO 03 | BOSQUE ORQUIDEAS | 02-03                              | 0,36 |
| 556 | RUA BO 04 | BOSQUE ORQUIDEAS | 03-04-05-08                        | 0,36 |
| 557 | RUA BO 05 | BOSQUE ORQUIDEAS | 05-06-07-08                        | 0,36 |
| 558 | RUA BO 06 | BOSQUE ORQUIDEAS | 06-07                              | 0,36 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querencia.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                       |                  |                                                       |      |
|-----|-----------------------|------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 559 | RUA BO 07             | BOSQUE ORQUIDEAS | 07-08                                                 | 0,36 |
| 560 | RUA 10                | BOSQUE ORQUIDEAS | 01- 04- 05-06                                         | 0,36 |
| 561 | AVENIDA LESTE         | BOSQUE ORQUIDEAS | 04-05                                                 | 0,36 |
| 562 | ESTRADA R-10          | BOSQUE ORQUIDEAS | 01-02-03                                              | 0,36 |
| 563 | RUA LOCAL 04          | GREENVILLE II    | 05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16                   | 0,36 |
| 564 | RUA LOCAL 05          | GREENVILLE II    | 08-09-10-11-12-13-14-15-17-17-18-19-20-21-22-23-24-25 | 0,36 |
| 565 | RUA LOCAL 06          | GREENVILLE II    | 17-18-19-20-21-22-23-24                               | 0,36 |
| 566 | RUA LOCAL 11          | GREENVILLE II    | 15-16-17-18                                           | 0,36 |
| 567 | RUA LOCAL 12          | GREENVILLE II    | 14-15-18-19                                           | 0,36 |
| 568 | RUA LOCAL 13          | GREENVILLE II    | 12-13-20-21                                           | 0,36 |
| 569 | RUA LOCAL 14          | GREENVILLE II    | 11-12-21-22                                           | 0,36 |
| 570 | RUA LOCAL 15          | GREENVILLE II    | 10-11-22-23                                           | 0,36 |
| 571 | RUA LOCAL 16          | GREENVILLE II    | 09-10-23-24                                           | 0,36 |
| 572 | AVENIDA LESTE         | GREENVILLE II    | 02-03-04-05-06-07                                     | 0,36 |
| 573 | RUA 10                | GREENVILLE II    | 01-02-07-08-09-25-26                                  | 0,36 |
| 574 | RUA CABO RUDI SCHMIDT | GREENVILLE II    | 03-04-05-06-13-14-19-20                               | 0,36 |
| 575 | RUA 23                | GREENVILLE II    | 02-03-04                                              | 0,36 |
| 576 | RUA LOCAL 09A         | GREENVILLE I     | 11-12-                                                | 0,36 |
| 577 | RUA LOCAL 06          | GREENVILLE I     | 08-09-10                                              | 0,36 |
| 578 | RUA LOCAL 10          | GREENVILLE I     | 06-07-08-09                                           | 0,36 |
| 579 | RUA LOCAL 09          | GREENVILLE I     | 06-09-11-10-05                                        | 0,36 |
| 580 | RUA LOCAL 08          | GREENVILLE I     | 10-13-14-05                                           | 0,36 |
| 581 | RUA LOCAL 05          | GREENVILLE I     | 05-06-07-08-09-10                                     | 0,36 |
| 582 | RUA 17                | GREENVILLE I     | 13-14                                                 | 0,36 |
| 583 | RUA 14                | GREENVILLE I     | 02-03-16-17-18-19-20-21                               | 0,36 |
| 584 | RUA LOCAL 04          | GREENVILLE I     | 05-06-07-14-15                                        | 0,36 |
| 585 | AVENIDA LESTE         | GREENVILLE I     | 01-02-03-04-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-31 | 0,36 |
| 586 | RUA 23                | GREENVILLE I     | 01-02-17-18                                           | 0,36 |
| 587 | RUA 22                | GREENVILLE I     | 18-19                                                 | 0,36 |
| 588 | RUA 20                | GREENVILLE I     | 20-21                                                 | 0,36 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298

e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br

CEP 78.643.000

Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |                  |                  |                      |      |
|-----|------------------|------------------|----------------------|------|
| 589 | RUA 07           | GREENVILLE I     | 22                   | 0,36 |
| 590 | RUA LOCAL 03     | GREENVILLE I     | 22-23                | 0,36 |
| 591 | AVENIDA A        | GREENVILLE I     | 23-24                | 0,36 |
| 592 | RUA GUABIJU      | GREENVILLE I     | 22-23-24-25-26-29-30 | 0,36 |
| 593 | RUA 16           | GREENVILLE I     | 24-25                | 0,36 |
| 594 | RUA 15           | GREENVILLE I     | 25-26                | 0,36 |
| 595 | RUA 06           | GREENVILLE I     | 26-27                | 0,36 |
| 596 | RUA 05           | GREENVILLE I     | 27-28                | 0,36 |
| 597 | RUA 04           | GREENVILLE I     | 28-30-31             | 0,36 |
| 598 | RUA PROJETADA 06 | GREENVILLE I     | 27-28-29-30-31       | 0,36 |
| 599 | RUA 21           | GREENVILLE I     | 19-20                | 0,36 |
| 600 | RUA 13           | GREENVILLE I     | 01-02-03-04          | 0,36 |
| 601 | RUA BO-04        | BOSQUE DAS EMAS  | 01-04-05-06          | 0,36 |
| 602 | RUA BE-01        | BOSQUE DAS EMAS  | 01-02                | 0,36 |
| 603 | RUA BE-02        | BOSQUE DAS EMAS  | 02-03                | 0,36 |
| 604 | RUA BE-03        | BOSQUE DAS EMAS  | 02-03                | 0,36 |
| 605 | RUA BE-04        | BOSQUE DAS EMAS  | 06-07                | 0,36 |
| 606 | RUA BE-05        | BOSQUE DAS EMAS  | 07-08                | 0,36 |
| 607 | RUA BO-04        | BOSQUE DAS EMAS  | 01-04-05-06          | 0,36 |
| 608 | RUA BO-05        | BOSQUE DAS EMAS  | 05-06-07-08          | 0,36 |
| 609 | ESTRADA R-10-C   | BOSQUE DAS EMAS  | 03-04-05-08          | 0,36 |
| 610 | AVENIDA LESTE    | BOSQUE DAS EMAS  | 04-05                | 0,36 |
| 611 | RUA BS-01        | BOSQUE SERENO    | 01-02                | 0,55 |
| 612 | RUA BS-02        | BOSQUE SERENO    | 02-03                | 0,55 |
| 613 | RUA BS-03        | BOSQUE SERENO    | 02-03                | 0,55 |
| 614 | RUA BS-04        | BOSQUE SERENO    | 04-05-06-09-10       | 0,55 |
| 615 | RUA BS-05        | BOSQUE SERENO    | 06-07-08-09          | 0,55 |
| 616 | RUA BS-06        | BOSQUE SERENO    | 07-08                | 0,55 |
| 617 | RUA BS-07        | BOSQUE SERENO    | 08-09                | 0,55 |
| 618 | RUA EUROPA       | BOSQUE SERENO    | 04-05-06-10          | 0,55 |
| 619 | RUA BOE-01       | BOSQUE ENCANTADO | 01-02-04-05-06-07-08 | 0,55 |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax: (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querencia.rnt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|     |              |                   |                   |      |
|-----|--------------|-------------------|-------------------|------|
| 620 | RUA BOE-02   | BOSQUE ENCANTADO  | 02-03             | 0,55 |
| 621 | RUA BOE-03   | BOSQUE ENCANTADO  | 02                | 0,55 |
| 622 | RUA BOE-04   | BOSQUE ENCANTADO  | 05-06-07-08-09    | 0,55 |
| 623 | RUA BOE-05   | BOSQUE ENCANTADO  | 08-09             | 0,55 |
| 624 | RUA BM-01    | BOSQUE ENCANTADO  | 01-06-07          | 0,55 |
| 625 | RUA EUROPA   | BOSQUE ENCANTADO  | 01-04-05-06       | 0,55 |
| 626 | ESTRADA R-21 | BOSQUE ENCANTADO  | 07-08-09          | 0,55 |
| 627 | RUA BM-01    | BOSQUE DA MATINHA | 01-02-05-06-07-08 | 0,55 |
| 628 | RUA BM-02    | BOSQUE DA MATINHA | 02-03             | 0,55 |
| 629 | RUA BM-03    | BOSQUE DA MATINHA | 03-04             | 0,55 |
| 630 | RUA BM-04    | BOSQUE DA MATINHA | 02-03             | 0,55 |
| 631 | RUA BM-05    | BOSQUE DA MATINHA | 06-08-09-10       | 0,55 |
| 632 | RUA BM-06    | BOSQUE DA MATINHA | 08-09             | 0,55 |
| 633 | RUA BM-07    | BOSQUE DA MATINHA | 09-10             | 0,55 |
| 634 | RUA EUROPA   | BOSQUE DA MATINHA | 01-05-06-07       | 0,55 |

b) A área do terreno, referida pela sigla “AT”, será encontrada no cadastro fiscal imobiliário do Município.

c) Fator Corretivo da Situação, referido pela sigla “ST”, consiste em um grau atribuído ao terreno, conforme sua situação mais ou menos favorável dentro da quadra. O seu valor será obtido através da Subtabela I-I, que segue:

| <b>SUBTABELA I-I</b>                  |      |
|---------------------------------------|------|
| <b>FATORES CORRETIVOS DA SITUAÇÃO</b> |      |
| Meio de Quadra                        | 1,00 |
| Esquina mais de uma Frente            | 1,10 |
| Encravado                             | 0,80 |
| Vila                                  | 0,90 |
| Gleba                                 | 0,60 |

d) Fator Corretivo de Topografia, referido pela sigla “T”, consiste em um grau atribuído ao terreno, conforme sua característica do relevo do solo. O seu valor será obtido através da Subtabela I-II, que segue:

| <b>SUBTABELA I-II</b>                   |      |
|-----------------------------------------|------|
| <b>FATORES CORRETIVOS DA TOPOGRAFIA</b> |      |
| Plano                                   | 1,00 |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|           |      |
|-----------|------|
| Active    | 0,90 |
| Declive   | 0,80 |
| Irregular | 0,70 |

e) Fator Corretivo de Pedologia, referido pela sigla "P", consiste em um grau atribuído ao imóvel, conforme sua característica de resistência do solo. O seu valor será obtido através da Subtabela I-III, que segue:

| <b>SUBTABELA I-III</b><br><b>FATORES CORRETIVOS DA PEDOLOGIA</b> |      |
|------------------------------------------------------------------|------|
| Firme                                                            | 1,00 |
| Inundável                                                        | 0,80 |
| Alagado                                                          | 0,50 |
| Combinação dos Demais                                            | 0,70 |

**Art. 10** - O valor de metro quadrado de terreno corresponderá:

- I** - Ao da face da quadra onde situada o imóvel;  
**II** - No caso de imóvel com duas ou mais frentes, ao da face de quadra para o qual esteja atribuído o maior valor;  
**III** - No caso de terreno interno ou de fundo, ao da face de quadra por onde a ele se tenha acesso ou, havendo mais de um acesso, ao da face de quadra à qual atribuída maior valor;  
**IV** - Os logradouros ou trechos de logradouros, que não constarem nesta Planta de Valores, terá os seu valor unitário de metro quadrado de terreno, considerado automaticamente, ao da face de quadra, mais próximo existente e de maior valor na referida tabela.

**SEÇÃO III**  
**DO VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO**

**Art. 11** - Para o Valor Venal da Edificação, considera-se prédio o bem imóvel no qual exista edificação utilizável para habitação ou para exercício de qualquer atividade, seja qual for a sua denominação, forma ou destino, desde que não compreendida nas situações do art. 8º desta Lei Complementar.

**SUBSEÇÃO I**  
**DO CÁLCULO DO VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO**

**Art. 12** - O valor do metro quadrado da Edificação "VM²E", será obtido através da somatória da pontuação atribuída ao material aplicado na característica da edificação, este resultado enquadrado por faixa do valor de metro quadrado, multiplicando pela área construída da unidade e subsequente pelos seus fatores corretivos, de acordo com a fórmula, que segue:

$$\begin{aligned} \text{VVE} &= \text{VM}^2\text{E} \times \text{AE} \times \text{EC} \times \text{S} \times \text{P} \times \text{A} \\ \text{onde:} & \\ \text{VVE} &= \text{Valor Venal da Edificação} \\ \text{VM}^2\text{E} &= \text{Valor do Metro Quadrado da Edificação} \\ \text{AE} &= \text{Área da Edificação} \end{aligned}$$



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|    |                                            |
|----|--------------------------------------------|
| EC | = Fator Corretivo do Estado de Conservação |
| S  | = Fator Corretivo da Situação              |
| P  | = Fator Corretivo da Posição               |
| A  | = Fator Corretivo do Alinhamento           |

**Art. 13** - A categoria da construção será determinada pelo somatório dos pontos obtidos pelo tipo da construção em função dos itens: piso, revestimento externo, revestimento interno, forro, cobertura, estrutura, instalação sanitária, instalação elétrica, será encontrada no cadastro fiscal imobiliário do Município e de acordo com a Tabela II, que segue:

**TABELA II**  
**TABELA DE VALOR DO M<sup>2</sup> DE EDIFICAÇÃO POR QUANTIDADE DE PONTUAÇÃO E SEUS FATORES CORRETIVOS.**

**FAIXA DE PONTOS POR VALOR EM UPFM DO M<sup>2</sup>E**

| FAIXA DE PONTOS | QUANTIDADE EM UPFM |
|-----------------|--------------------|
| 00 a 90         | 1,70               |
| 91 a 120        | 3,40               |
| 121 a 189       | 5,67               |
| 190 a 242       | 6,51               |
| Acima de 243    | 6,80               |

**I - TABELA DE VALOR POR M<sup>2</sup>**

| TIPO/EDIFICAÇÃO             | PONTUAÇÃO POR TIPO DE EDIFICAÇÃO |
|-----------------------------|----------------------------------|
| CASA/SOBRADO DE ALVENARIA   | 14,00                            |
| CASA/ SOBRADO DE MADEIRA    | 10,00                            |
| APARTAMENTO                 | 17,00                            |
| LOJA/COM./SERV/DE ALVENARIA | 15,00                            |
| LOJA/COM./SERV/DE MADEIRA   | 10,00                            |
| GALPÃO DE ALVENARIA         | 18,00                            |
| GALPÃO DE MADEIRA           | 14,00                            |
| TELHEIRO DE ALVENARIA       | 10,00                            |
| TELHEIRO DE MADEIRA         | 10,00                            |
| ESPECIAL                    | 25,00                            |

**II - RELAÇÃO DAS PONTUAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES**

| COMPONENTES  | CASA    | APART.   | SALA     | LOJA     | GALP | TELH | ESP.     |
|--------------|---------|----------|----------|----------|------|------|----------|
| PISO         | /////// | //////// | //////// | //////// | .    | .    | //////// |
| TERRA BATIDA | 00      | 00       | 00       | 00       | 00   | 00   | 00       |



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|                             |         |          |          |          |          |          |          |
|-----------------------------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| TABUAS                      | 02      | 02       | 03       | 03       | 04       | 04       | 06       |
| CIMENTO                     | 06      | 06       | 06       | 06       | 08       | 06       | 10       |
| CERÂMICA/MOSAICO            | 10      | 10       | 12       | 12       | 15       | 12       | 20       |
| TACO                        | 15      | 20       | 15       | 15       | 18       | 20       | 25       |
| MATERIAL PLÁSTICO           | 17      | 24       | 17       | 17       | 20       | 22       | 30       |
| ESPECIAL                    | 20      | 25       | 20       | 20       | 23       | 25       | 35       |
| <b>REVESTIMENTO EXTERNO</b> | /////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// |
| SEM REVESTIMENTO            | 00      | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       |
| REBOCO/EMBOCO               | 09      | 09       | 09       | 09       | 10       | 00       | 15       |
| TINTA LATÉX                 | 12      | 15       | 13       | 13       | 14       | 00       | 18       |
| TINTA À OLEO                | 14      | 18       | 15       | 15       | 14       | 00       | 20       |
| CERÂMICA                    | 15      | 20       | 18       | 18       | 20       | 00       | 25       |
| MADEIRA                     | 10      | 14       | 10       | 10       | 10       | 00       | 30       |
| ESPECIAL                    | 20      | 25       | 20       | 20       | 25       | 00       | 35       |
| <b>REVESTIMENTO INTERNO</b> | /////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// |
| SEM                         | 00      | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       |
| EMBOCO/REBOCO               | 08      | 10       | 08       | 08       | 10       | 00       | 12       |
| TINTA LATEX                 | 12      | 14       | 12       | 12       | 12       | 00       | 15       |
| TINTA À OLEO                | 14      | 18       | 15       | 15       | 14       | 00       | 20       |
| CAIAÇÃO                     | 10      | 11       | 09       | 09       | 11       | 00       | 14       |
| CERÂMICA                    | 18      | 20       | 16       | 16       | 16       | 00       | 25       |
| MADEIRA                     | 10      | 14       | 09       | 09       | 08       | 00       | 18       |
| ESPECIAL                    | 20      | 25       | 20       | 20       | 25       | 00       | 30       |
| <b>FORRO</b>                | /////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// |
| INEXISTENTE                 | 00      | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       | 00       |
| MADEIRA                     | 05      | 10       | 05       | 05       | 08       | 08       | 15       |
| ESTUQUE/GESEO               | 18      | 20       | 12       | 12       | 15       | 18       | 25       |
| LAGE                        | 20      | 25       | 20       | 20       | 20       | 20       | 30       |
| CHAPAS                      | 25      | 30       | 25       | 25       | 25       | 25       | 35       |
| PVC                         | 16      | 20       | 12       | 12       | 15       | 18       | 25       |
| <b>COBERTURA</b>            | /////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// |
| PALHA/ZINCO/CAVACO          | 02      | 02       | 02       | 02       | 02       | 02       | 02       |
| AMIANTO                     | 06      | 06       | 05       | 05       | 08       | 12       | 15       |
| TELHA DE BARRO              | 12      | 12       | 09       | 09       | 10       | 15       | 18       |
| METÁLICA                    | 15      | 15       | 12       | 12       | 20       | 17       | 25       |
| <b>ESTRUTURA</b>            | /////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// | //////// |
| ALVENARIA                   | 16      | 22       | 14       | 14       | 12       | 12       | 20       |
| MADEIRA                     | 12      | 12       | 10       | 10       | 09       | 12       | 20       |
| CONCRETO                    | 25      | 27       | 18       | 18       | 18       | 18       | 25       |
| ADOBE                       | 10      | 15       | 10       | 10       | 09       | 09       | 10       |

Av. Cuiabá, Quadra 01 Lote 09 Setor C – Fone/Fax (066) 3529 1218/3529-1298  
e-mail: gabinete@querência.mt.gov.br  
CEP 78.643.000  
Querência - MT



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

|                  |         |         |         |         |         |         |         |
|------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| METÁLICA         | 30      | 30      | 20      | 20      | 20      | 20      | 30      |
| INST. SANITÁRIA  | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// |
| SEM              | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      |
| EXTERNA          | 02      | 02      | 02      | 02      | 02      | 02      | 02      |
| INTERNA SIMPLES  | 06      | 06      | 06      | 06      | 06      | 06      | 06      |
| INTERNA COMPLETA | 10      | 10      | 12      | 12      | 10      | 12      | 20      |
| MAIS DE UMA      | 14      | 14      | 14      | 14      | 14      | 14      | 25      |
| INST. ELÉTRICA   | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// | /////// |
| SEM              | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      | 00      |
| EXTERNA          | 02      | 02      | 02      | 02      | 03      | 04      | 10      |
| SEMI-EMBTUIDA    | 04      | 04      | 05      | 05      | 04      | 05      | 15      |
| EMBTUIDA         | 06      | 06      | 08      | 08      | 08      | 08      | 20      |

a) – A área da edificação, referido pela sigla “AE”, será encontrada no cadastro fiscal imobiliário do Município;

b) - O fator corretivo do Estado da Construção, referido pela sigla “EC”, consiste em um grau atribuído a construção, de acordo com a sua conservação. O seu valor será obtido através da subtabela II-I que segue:

| SUBTABELA II-I<br>ESTADO DE CONSERVAÇÃO |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|
| DESCRIÇÃO                               | FATOR CORRETIVO |
| NOVA/ÓTIMA                              | 1,10            |
| BOM                                     | 1,00            |
| REGULAR                                 | 0,90            |
| PRECÁRIA                                | 0,80            |

c) Fator Corretivo de Situação, referido pela sigla “S”, consiste em um grau atribuído a edificação, conforme sua situação no terreno. O seu valor será obtido através da Subtabela – II-II, que segue:

| SUBTABELA II-II<br>SITUAÇÃO DA UNIDADE CONSTRUIDA |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| DESCRIÇÃO                                         | FATOR CORRETIVO |
| FRENTE                                            | 1,00            |
| FUNDO                                             | 0,90            |

d) Fator Corretivo de Alinhamento, referido pela sigla “A”, consiste em um grau atribuído a edificação, conforme o seu alinhamento no terreno. O seu valor será obtido através da Subtabela II-III, que segue:



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

| SUBTABELA II-III<br>ALINHAMENTO |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| DESCRIÇÃO                       | FATOR<br>CORRETIVO |
| ALINHADA                        | 0,90               |
| RECUADA                         | 1,00               |

e) Fator Corretivo do Posicionamento, referido pela sigla "P", consiste em um grau atribuído a edificação, conforme o seu posicionamento no terreno. O seu valor será obtido através da Subtabela II-IV, que segue:

| SUBTABELA II-IV<br>POSICIONAMENTO |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| DESCRIÇÃO                         | FATOR<br>CORRETIVO |
| ISOLADA                           | 1,00               |
| CONJUGADA                         | 0,90               |
| GEMINADA                          | 0,80               |

**Art. 14** - Quando existir mais de uma unidade autônoma edificada no mesmo lote, a área do terreno será substituída pela fração ideal calculada pela seguinte fórmula:

$$FI = \frac{AC \times AT}{ATC}$$

onde:

**FI** = Fração Ideal  
**AC** = Área Construída  
**AT** = Área do Terreno  
**ATC** = Área Total da Construção

**SEÇÃO IV**  
**DO VALOR DO ITBI PARA ÁREA RURAL, CHÁCARA E SÍTIO DE RECREIO**

**Art. 15** – Fica criada para efeito de cobrança do ITBI – Imposto sobre Transmissão “inter-vivos” de Bens Imóveis e direitos reais a eles relativos, sobre a Propriedade Rural, Chácaras, Sítio de Recreio e assemelhados, cujas microrregiões e os valores por hectare estão discriminados na Tabela III, que segue:

**TABELA III**  
**VALOR EM UPFM PARA BASE DE CÁLCULO DO ITBI**  
**POR MICRORREGIÃO E POR HECTARE:**



Estado de Mato Grosso  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
CNPJ 37.465.002/0001-66

**MICRORREGIÃO**  
Valor da Terra Nua por Hectare

|             |                                                        |                  |
|-------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| <b>01</b>   | <b>SETOR DE CHÁCARAS</b>                               | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>01.1</b> | Com benfeitorias e com água                            | 124,25           |
| <b>01.2</b> | Com benfeitorias e sem água                            | 101,95           |
| <b>01.3</b> | Sem benfeitorias e com água                            | 79,65            |
| <b>01.4</b> | Sem benfeitorias e sem água                            | 64,52            |
| <b>02</b>   | <b>PROJETO QUERENCIA I</b>                             | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>02.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 101,24           |
| <b>02.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 24,25            |
| <b>03</b>   | <b>PROJETO QUERENCIA II</b>                            | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>03.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 95,96            |
| <b>03.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 24,25            |
| <b>04</b>   | <b>PROJETO QUERENCIA III</b>                           | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>04.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 95,96            |
| <b>04.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 24,25            |
| <b>05</b>   | <b>PROJETO QUERENCIA IV</b>                            | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>05.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 88,58            |
| <b>05.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 24,25            |
| <b>06</b>   | <b>PROJETO QUERENCIA IV</b>                            | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>06.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 88,58            |
| <b>06.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 24,25            |
| <b>07</b>   | <b>REGIÃO MATA LINDA</b>                               | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>07.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 79,08            |
| <b>07.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 18,98            |
| <b>08</b>   | <b>REGIÃO P. A. BRASIL NOVO</b>                        | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>08.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 79,08            |
| <b>08.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 18,98            |
| <b>09</b>   | <b>REGIÃO AGROPLAN</b>                                 | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>09.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 79,08            |
| <b>09.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 16,45            |
| <b>10</b>   | <b>REGIÃO GLEBA CANAA</b>                              | <b>UPFM / ha</b> |
| <b>10.1</b> | VTN me/ha. terra de culturas: soja, milho, arroz, etc. | 63,27            |
| <b>10.2</b> | VTN me/ha. terra de várzea, brejos e reservas          | 18,34            |

**Art. 16** - Havendo imóveis rurais não consignados nas microrregiões especificadas na tabela III do artigo anterior, será utilizado para suas avaliações critérios análogo aos ali previstos.



**Estado de Mato Grosso**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUERÊNCIA**  
**CNPJ 37.465.002/0001-66**

**Art. 17 -** O Executivo Municipal fixará por Decreto as normas regulamentares necessárias à execução desta Lei Complementar.

**Art. 18 -** Esta Lei Complementar entrará em vigor em 01 de Janeiro de 2023, revogando-se a LC nº 119/2021, de 20 de dezembro de 2021.

Gabinete do Prefeito Municipal de Querência - MT, 21 de novembro de 2022.

  
**Fernando Gorgen**  
Prefeito Municipal